

**Решения, принятые на заседании Совета
Ассоциации «СРОО «ЭС» Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»
от 08 сентября 2021 года**

1. Утвердить Положение о порядке проведения экспертизы отчетов об оценке Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
2. Утвердить проект Положения о членстве в Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
3. Утвердить План проведения плановых проверок членов Ассоциации «СРОО «ЭС» на 2022 г.
4. Назначить для проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРОО «ЭС» за 2021 г. аудиторскую организацию ООО «Аудит ВФ».
5. Утвердить повестку дня заседания Экспертного совета Ассоциации «СРОО «Экспертный совет» 07.10.2021 г.:
 1. Отчет Председателя Экспертного совета Ассоциации «СРОО «ЭС».
 2. Избрание новых членов в Экспертный совет Ассоциации «СРОО «ЭС».
 3. Разное.
6. Созвать Годовое Общее собрание членов Ассоциации «СРОО «ЭС».
7. Утвердить повестку дня Годового Общего собрания членов Ассоциации «СРОО «ЭС»:

Процедурные вопросы

1. Формирование счетной комиссии.
2. Избрание председателя собрания.
3. Избрание секретаря собрания.

О деятельности Ассоциации «СРОО «ЭС»

4. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
5. Утверждение Положения о Дисциплинарном комитете Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
6. Отчет Президента Ассоциации «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности.
7. Избрание Президента Ассоциации «СРОО «ЭС».
8. Избрание Первого вице-президента Ассоциации «СРОО «ЭС».
9. Избрание Вице-президента Ассоциации «СРОО «ЭС».
10. Утверждение размера, формы оплаты и сроков внесения взносов в Ассоциации «СРОО «ЭС» на 2022 г.
11. О региональном развитии Ассоциации «СРОО «ЭС».
12. Отчет Совета Ассоциации «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности.
13. Формирование Совета Ассоциации «СРОО «ЭС».
14. Отчет Исполнительного директора Ассоциации «СРОО «ЭС».
15. Утверждение сметы Ассоциации «СРОО «ЭС» за 2020 г. с изменениями.
16. Утверждение проекта сметы Ассоциации «СРОО «ЭС» на 2022 г.
17. Отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «СРОО «ЭС».

18. Формирование ревизионной комиссии Ассоциации «СРОО «ЭС».
19. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРОО «ЭС» за 2020г.
О работе структурных подразделений Ассоциации «СРОО «ЭС»
20. Отчет о деятельности отдела Реестра Ассоциации «СРОО «ЭС».
21. Отчет о деятельности Департамента контроля, в т. ч. плановые проверки деятельности членов.
22. Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРОО «ЭС».
23. Формирование Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРОО «ЭС».

О деятельности Экспертного совета Ассоциации «СРОО «ЭС»

24. Отчет Председателя Экспертного совета Ассоциации «СРОО «ЭС».
25. Формирование Экспертного совета Ассоциации «СРОО «ЭС».

26. Разное.

8.1. Утвердить кандидатов для избрания в Совет Ассоциации «СРОО «ЭС»:

- Киршина Наталья Рудольфовна (реестровый № 2456 от 30.06.2017г.).

8.2. Утвердить кандидатов для избрания в Экспертный совет Ассоциации «СРОО «ЭС»:

№ п/п	ФИО	Регион	Направление, указанное в квалификационном аттестате
Новые кандидаты			
1	Бойков Анатолий Михайлович	Саратовская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
Продление полномочий			
2	Астраханцев Геннадий Викторович	Ивановская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
3	Балашова Ульяна Витальевна	Кемеровская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
4	Битуев Юрий Викторович	Республика Бурятия	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
5	Бурмакина Надежда Петровна	Республика Татарстан	Оценка недвижимости
6	Войлошников Михаил Владиленович	Приморский край	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
7	Галицкая Анжелика Викторовна	Волгоградская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
8	Галицкий Дмитрий Станиславович	Волгоградская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
9	Другаченок Елена Ефимовна	город Москва	Оценка бизнеса
10	Дудко Владимир Григорьевич	Челябинская область	Оценка недвижимости
11	Жарский Илья Павлович	город Москва	Оценка недвижимости
12	Иллювиев Василий Романович	город Москва	Оценка бизнеса
13	Кириш Игорь Александрович	Омская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
14	Климачева Любовь Михайловна	Московская область	Оценка недвижимости
15	Кудряшова Нина Викторовна	Чувашская республика - Чувашия	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости

16	Кузьмина Надежда Вячеславовна	Вологодская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
17	Лагодин Максим Викторович	Иркутская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
18	Макас Виктор Иванович	город Москва	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
19	Осинцева Нонна Владимировна	Омская область	Оценка движимого имущества
20	Печкин Сергей Александрович	Тюменская область	Оценка движимого имущества
21	Пичуев Илья Николаевич	город Севастополь	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
22	Пророков Юрий Александрович	Ивановская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
23	Свиркова Ирина Петровна	Новосибирская область	Оценка движимого имущества
24	Слепцов Алексей Александрович	Смоленская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
25	Суворов Александр Александрович	Самарская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
26	Толстокорова Татьяна Сергеевна	Кемеровская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
27	Федосов Юрий Владимирович	Новосибирская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
28	Федулов Александр Александрович	Волгоградская область	Оценка бизнеса Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
29	Чарусова(Пастушенко) Анна Игоревна	Иркутская область	Оценка движимого имущества Оценка недвижимости
30	Шогина Алла Станиславовна	Тульская область	Оценка бизнеса

8.3. Утвердить кандидатов для избрания в Дисциплинарный комитет Ассоциации «СРОО «ЭС»:

- Смирнов Дмитрий Сергеевич (Председатель);
- Горюнов Иван Александрович;
- Горев Сергей Владимирович.

8.4. Утвердить кандидатов для избрания в Ревизионную комиссию Ассоциации «СРОО «ЭС» в количестве 3 (трех) человек в составе:

- Мыза Лариса Алексеевна – Председатель;
- Гречушкина Ирина Петровна;
- Шишова Елена Сергеевна.

9. Провести Годовое Общее собрание членов Ассоциации «СРОО «ЭС». Установить:

- форма проведения собрания - очная
- дата Годового Общего собрания членов Ассоциации «СРОО «ЭС» - «08» октября 2021 г.
- время начала собрания: 14 часов 00 мин.

- время начала регистрации: 13 часов 30 мин.
- место проведения собрания: г. Москва, Климентовский пер., д. 1, «Московский Физико-Технический Институт (Государственный университет)», 2 этаж, к. 206 (ст. м. Третьяковская, Новокузнецкая).

В случае форс-мажорных обстоятельств, связанных с эпидемиологической обстановкой и ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, Годовое Общее собрание членов Ассоциации «СРОО «ЭС» будет проводиться по адресу: 109028, г. Москва, Потаповский пер., дом 16/5, стр. 1 (уведомление будет размещено на официальном сайте Ассоциации «СРОО «ЭС» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет»).

Установить следующий порядок сообщения членам о предстоящем Годовом Общем собрании членов Ассоциации «СРОО «ЭС»: по электронной почте путем направления уведомления по адресу электронной почты, указанном членом Ассоциации в анкете для вступления и (или) отчете о деятельности члена Ассоциации «СРОО «ЭС», размещение на официальном сайте Ассоциации «СРОО «ЭС» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет».

Определить следующий перечень информации, предоставляемой членам при подготовке к общему собранию членов Ассоциации «СРОО «ЭС»:

- Отчет Президента Ассоциации «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации «СРОО «ЭС».
- Отчет Совета Ассоциации "СРОО "ЭС" о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации "СРОО "ЭС".
- смета Ассоциации «СРОО «ЭС» за 2020 г. с изменениями.
- Проект предложений о размере, форме оплаты и сроках внесения взносов в Ассоциации «СРОО «ЭС» на 2022 г.
- кандидаты на избрание членами Экспертного Совета.

Установить, что члены Ассоциации «СРОО «ЭС» могут ознакомиться с указанной информацией по адресу: г. Москва, Потаповский пер., дом 16/5, стр. 1, начиная с «17» сентября 2021 г., в течение рабочего дня с 9-00 до 18-00 по предварительной записи.

Установить, что Годовое Общее собрание членов Ассоциации «СРОО «ЭС» является открытым мероприятием, на котором могут присутствовать любые лица. Для присутствия на Годовом Общем собрании членов Ассоциации «СРОО «ЭС» данным лицам необходимо предварительно зарегистрироваться в Исполнительной дирекции Ассоциации «СРОО «ЭС».

Утвердить форму и текст уведомления членов Ассоциации СРОО «ЭС» о созыве Годового Общего собрания членов.

10. Утвердить проект размера, формы оплаты и сроков внесения взносов в Ассоциации «СРОО «ЭС» на 2022 г.:

- вступительный взнос - 0 (ноль) рублей;
- квартальный членский взнос в размере 2 000 рублей;
- квартальный членский взнос в размере 1 000 рублей для лиц, вступающих в 2022 году и получивших документ об образовании в области оценочной деятельности не ранее чем за один год до даты вступления в Ассоциации «СРОО «ЭС» (льгота предоставляется на 4 квартала, включая квартал, в котором осуществляется вступление);
- квартальный членский взнос в размере 0 рублей для лиц, вступающих в 2022 году и получивших документ об образовании в области оценочной деятельности в учебном заведении-партнере в период действия соглашения между учебным заведением и Ассоциации (льгота предоставляется на 4 квартала, включая квартал, в котором осуществляется вступление);

- квартальный членский взнос в размере 0 рублей для лиц, вступающих в 2022 году, которые добровольно прекратили членство в саморегулируемой организации оценщиков (льгота предоставляется на 8 кварталов, включая квартал, в котором осуществляется вступление);

- квартальный членский взнос в размере 0 рублей для членов Ассоциации, не осуществляющих оценочную деятельность (носит заявительный характер), в том числе для следующих категорий:

- государственные и муниципальные служащие;

- лица, у которых местом работы являются юридические лица, не заключающие в качестве исполнителей договоры на проведение оценки, в том числе: банки, страховые компании, образовательные учреждения;

- лица, находящиеся в отпуске по беременности и родам или в отпуске по уходу за ребенком;

- нетрудоспособные лица (более 3 мес.)

- взнос в компенсационный фонд - 30 000 рублей.

Срок оплаты членского взноса:

1 квартал - до 15.01.2022 г.

2 квартал - до 15.04.2022 г.

3 квартал - до 15.07.2022 г.

4 квартал - до 15.10.2022 г.

За квартал, в котором осуществляется вступление в Ассоциацию «СРОО «ЭС», оплате подлежит квартальный членский взнос в полном размере (уменьшение пропорционально количеству дней членства не осуществляется).

11. Прекратить членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» следующих лиц:

№ п/п	ФИО	Паспортные данные	Реестровый номер	Основание
1	Сербина Татьяна Александровна		1637	По личному заявлению о добровольном выходе
2	Гончаренко Дмитрий Андреевич		2515	По личному заявлению о добровольном выходе
3	Машуков Антон Александрович		76	По личному заявлению о добровольном выходе
4	Бурменко Русудана Рашидовна		703	По личному заявлению о добровольном выходе
5	Архипова Анастасия Валерьевна		2498	По личному заявлению о добровольном выходе
6	Тарасова Татьяна Николаевна		2550	По личному заявлению о добровольном выходе
7	Волкова (Каракетова) Варвара Георгиевна		2149	По личному заявлению о добровольном выходе

12.1.1 Принять решение о соответствии требованиям частей 2 и 3 статьи 24 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и

Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» следующих лиц:

№ п/п	ФИО	Паспортные данные	Квалификационный аттестат
1	Кнурова Елена Анатольевна		026195-1 от 22.07.2021 г. Недвижимое имущество

12.1.2 Внести сведения о вышеуказанных лицах в Реестр членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» в течение 3 (трех) дней со дня представления ими копии договора обязательного страхования ответственности и внесения установленных Ассоциацией «СРОО «ЭС» взносов.

12.2. Утвердить проект Положения о Дисциплинарном комитете Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.

12.3. Утвердить инструкцию о проведении внеплановых проверок Ассоциации «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.